

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző
Bizottsága
Ikt. sz: LMKOH/763-1/2020.

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2020. január 20-án,
du: 14.00 órakor megtartott bizottsági üléséről**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

1/2020. (I. 20.) PEB hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága Ügyrendjének elfogadása
2/2020. (I. 20.) PEB hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata és Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata
3/2020. (I. 20.) PEB hat.	Egészségház mosdóblokkjainak felújítása
4/2020. (I. 20.) PEB hat.	Előzetes állásfoglalás a Lajosmizse, Dózsa György út 123. sz. alatti ingatlan (volt Szülőotthon) hasznosítására – bérbeadás útján
5/2020. (I. 20.) PEB hat.	Színházterem felújításához kapcsolódó tervdokumentáció elkészítése

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2020. január 20-án délután 14.00 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott bizottsági ülésről

Jelen vannak:	Bizottság tagjai:	
	Sebők Márta	bizottság elnöke
	Tóth-Orlov Bettina	bizottság tagja
	Cseh Katinka	bizottság tagja
	Belusz László	bizottság tagja

Péli Szilveszter bizottsági tag bejelentéssel van távol az ülésről.

Tanácskozási joggal megjelentek:

Basky András	polgármester
dr. Balogh László	jegyző
Muhariné Mayer Piroska	aljegyző
Fekete Zsolt	alpolgármester
dr. Mátyus Béla	jogi referens
dr.Csikai Zsolt	belső ellenőr
Gyurgyik Erzsébet	vezetői referens
Bagó István	települési képviselő
Borbély Ella	települési képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEMB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, Péli Szilveszter bizottsági tag jelezte távollétét. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Kérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek egyéb kiegészítése, vagy módosításra javaslata? Nincs. Nekem lenne javaslatom, hogy a meghívó szerinti 2./ Napirendi pontot vegyük le a napirendről. Aki ezzel a módosítással elfogadja a meghívó szerinti napirendi pontokat, kérem, kézfelemeléssel jelezze

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirend

Előterjesztő

1./Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága Ügyrendjének elfogadása

Sebők Márta
PEB elnök

- | | |
|--|------------------------------|
| 2./Lajosmizse Város Önkormányzata és Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata /KT ülés 3. napirendi pontja/ | Basky András
polgármester |
| 3./Egészségház mosdóblokk felújításával kapcsolatos döntés /KT ülés 5. napirendi pontja/ | Basky András
polgármester |
| 4./Előzetes állásfoglalás a volt Szülőotthon hasznosítására /KT ülés 7. napirendi pontja/ | Basky András
polgármester |
| 5./Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújításához kapcsolódó döntés /KT ülés 8. napirendi pontja/ | Basky András
polgármester |
| 6./Egyebek | |

1./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző bizottsága Ügyrendjének elfogadása

Sebők Márta PEB elnök

Jegyzőkönyv hitelesítőt kell választani. A korábbi évek gyakorlata az volt, hogy állandó jegyzőkönyv hitelesítőnk van, a két bizottsági elnök, Belusz László és személyem lesz a jegyzőkönyv hitelesítő a következő 5 évben. Aki ezzel egyetért, valamint a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Ügyrendjét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, az alábbi határozatot hozta:

1/2020. (I. 20.) PEB határozat

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága Ügyrendjének elfogadása

Határozat

1. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a Bizottság Ügyrendjét az előterjesztés melléklete szerint állapítja meg.
2. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jegyzőkönyvét Sebők Márta elnök és Belusz László bizottsági tag írja alá.
3. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága Ügyrendje a határozat elfogadásával lép hatályba és ezzel együtt hatályát veszti a 9/2014. (XI.19.) PEB határozattal elfogadott és 2016. IX. 19. napján valamint 2019. II. 12. napján módosított PEB Ügyrend.

Felelős: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Határidő: 2020. január 20.

2./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata és Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Sebők Márta PEB elnök

Amikor megalakul mindkét önkormányzat, együttműködési megállapodást kötnek és a korábbi felülvizsgálatra kerül, bizonyos pontjai módosításra kerülnek. Felkérem Gyurgyik Erzsébetet, hogy mondja el a változásokat.

Gyurgyik Erzsébet vezetői referens

A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. Az RNÖ megállapodást közigazgatási szerződésnek kell tekinteni. Felülvizsgálat során jeleztük, hogy a Hivatalban átalakítások vannak, akkor még nem tudtuk megjelölni, hogy melyik helyiséget használná az RNÖ. Szerdai napot szeretnék megjelölni 13.00 és 16.00 óra között hivatali időben és ügyfélfogadási időben, s a földszinten egy termet szeretnének erre a célra.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e valakinek hozzáfűzni valója ehhez? Nincs. Aki elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata és Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatát, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

2/2020. (I. 20.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata és

Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata

közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata és Lajosmizse Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti, előterjesztés melléklete szerinti közigazgatási szerződés felülvizsgálatát.

Határidő: 2020. január 23.

Felelős: PEB

3./ Napirendi pont

Egészségház mosdóblokk felújításával kapcsolatos döntés

Sebők Márta PEB elnök

Felkérem Józsné dr. Kiss Irén intézményvezető asszonyt, hogy mondja el a napirendi pont tartalmát, hol áll a felújítás, milyen feladatok fognak elkészülni.

Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője

Az önkormányzat volt a pályázó. A pályázatot támogatásban részesítették, mely szerint 5.824.891.- forint támogatással, és 13.117.844 forint önerővel megvalósítható a fejlesztés, összesen 18.942.000.- Ft a projekt költség. A pályázatot azonnal be kellett adni. Amikor nyert a pályázat, részletesen kimunkáltuk, hogy milyen követelményeknek kell megfelelni. Van szociális és gyermekjóléti ellátás. A megnövekedett betegforgalom miatt a vizes blokknak meg kell felelni. Aulában női, férfi és személyzeti mosdóblokk, az emeleten női, férfi személyzeti mosdóblokk lenne kialakítva. Igyekeztünk az akadálymentességet biztosítani. Kialakult egy funkcionális alaprajz. A kapcsoló szerkezeteket igyekeztünk automatikussá tenni. A személyi higiéniaának a betartását szolgálja, hogy a WC-k hátul öblítők legyenek. Az eszközöket úgy választottuk, hogy rozsdamentes legyen és az eltulajdonítást is megakadályozza. Lesznek pultos rendszerek, amik az odaérkező betegek kényelmét szolgálják. Kézszáritót is terveztünk be.

Az aulában a női és férfi oldalon automatikus ajtót is beterveztük. Ennek megfelelően a funkcionális alaprajz elkészült, megtörtént az árajánlatok bekérése. A beérkezett árajánlatok, a sokkal magasabb szakmai tartalom miatt 480.000.- Ft-ot kell még hozzátenni. Az elmúlt egy évi kerethez képest egy mínusz 480.000.- Ft-al zártuk egy magasabb szakmai tartalommal ezt a projektet. A műszaki tartalom jóváhagyása, forrás biztosítása, pályázat támogatása, ezt az önkormányzatnak meg kell tenni. Kérem az Önkormányzatot, hogy a testületi ülés után ezt a munkát elkezdhessek. A szerződéskötést a kivitelezőkkel el kell végezni, annál is inkább, hogy februárban már a jelenlegi árajánlatevők nem tartják a jelenleg megadott árajánlatukat, mert az árak emelkedni fognak.

Decemberben az intézmény kapott még 20.688.000.- Ft-ot a járó beteg ellátás finanszírozásához, ennek felhasználására is készítjük a szakmai tervet.

Sebők Márta PEB elnök

Ez a beruházás nagyon öröndetes, hogy ez a betegek érdekeit szolgálja, de ha lehetne NEA forrásból finanszírozni, akkor jobb lenne.

Basky András polgármester

A 2019. évi általános tartalék terhére biztosítjuk, az a legmegfelelőbb.

dr. Balogh László jegyző

Ez önkormányzati beruházás, önkormányzati pénzeszközből kell finanszírozni az önkormányzat pályázatát, nem intézményi pályázat. Van általános tartalékunk, ebből kellene megvalósítani.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még kérdés?

Belusz László bizottsági tag

Nagyon öröndetes, hogy ennyi pénzből 3 mosdó kerül felújításra. Ezt a szorgos munkát meg szeretném köszönni az intézmény részéről.

dr. Balogh László jegyző

A határozat-tervezet 3. sorában lévő „és” szó kivételét javaslom, mert felesleges.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez? Nincs. Elfogadásra javaslom az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, amit jegyző úr mondott és azzal, hogy a 2. pontja egészüljön ki „2. melléklet Lajosmizse Város Önkormányzat 2019.

évi kiadásai táblázat 1.5.4.1 általános tartalék sora terhére” szövegrésszel. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

3/2020. (I. 20.) PEB hat.

Egészségház mosdóblokkjainak felújítása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy a 2./ pontja egészüljön ki az alábbi szövegrésszel:

„2. melléklet Lajosmizse Város Önkormányzat 2019. évi kiadásai táblázat 1.5.4.1 általános tartalék sora terhére”, valamint a határozat 1. pontja 3. sorából kerüljön ki az „és” szó.

Határidő: 2020. január 23.

Felelős: PEB

4./ Napirendi pont

Előzetes állásfoglalás a volt Szülőotthon hasznosítására

Sebők Márta PEB elnök

A volt Szülőotthont hosszabb ideig nem tudtuk hasznosítani. Az épület állaga folyamatosan romlik. Két lehetőség van, egyik a bérbeadás, a másik az értékesítés. A vagyonértékelési dokumentációt Szilágyi Ödön becsatolta, ez 56.500.000.- Ft. A bérleti díj 1.450.- Ft/hó áron került számításra, ennek összege 324.800.- Ft/hó lenne. Mit szól ehhez a bérleti díjhoz a bérlő, és milyen feltételekkel lenne bérbe adva az ingatlan?

Basky András polgármester

Sárközi Annamária a múlt héten járt nálam és elmondta, hogy az ingatlant szeretné bérbe venni, s az épületben idősek bentlakásos ellátását valósítaná meg. Azt kell eldönteni, hogy egy ilyen jellegű szolgáltatást mennyire támogat Lajosmizse, vagy inkább eladjuk az ingatlant. A Képviselő-testületnek az állásfoglalása a legfontosabb, hogy hogyan látja a volt Szülőotthon épületének további hasznosítását. Itt van az előterjesztés, döntsünk róla. Az én meglátásom az, hogy egy ilyen jellegű szolgáltatásra nagy szükség van Lajosmizsén. Érdemes elgondolkodni azon, hogy ha ez az épület alkalmas lenne egy ilyen jellegű feladatra, akkor én a tárgyalásokat folytatnám ez irányban, hogy mennyibe kerül a felújítás, és milyen konstrukció lenne.

Sebők Márta PEB elnök

Ha a bérlő felújítaná, akkor egy hosszú távú szolgáltatásról beszélhetnénk, s a bérleti díjból kompenzálva lenne a felújítási költség.

Józsáné dr. Kiss Irén EGYFSZI vezetője

2010. áprilisában mi az épületet visszaadtuk az Önkormányzatnak, viszont az adományainkat, - amiket a rászoruló családoknak szoktunk osztani - ott tároljuk. Ha bérbe adná az Önkormányzat a volt Szülőotthon épületét, akkor mi a mellette lévő

kisebbséget szeretnénk igénybe venni. Ott van garázs, az egyik részében az adományaink vannak, a másik részében parkol a tanyagondnoki szolgálat autója, mert nem tudjuk hol parkoltatni.

Még egyszer azt szeretném kérni, ha bérletről lesz szó, akkor legalább a kis épületet kaphassuk meg adományaink tárolására.

Basky András polgármester

Az EU ilyen pályázatot nem támogat, az Önkormányzatnak nincs lehetősége, hogy ilyen pályázatot nyújtson be. Van egy olyan cél, hogy ha a tárgyalások sikerrel járnának, akkor én a magam részéről tudnám támogatni a bérbeadást.

Sebők Márta PEB elnök

Mennyi lenne ennek a felújítási költsége, s mennyi elkötelezettséget jelentene időben ez?

Basky András polgármester

Ezzel mindenképpen foglalkozni kellene. Fűtést, villanyt, világítást kellene felújítani.

Belusz László bizottsági tag

Ebben mindenképpen lépni kellene valamilyen szinten. Meg kellene határozni egy üzleti árat és tárgyalást kellene folytatni, s a bérleti konstrukció felé kellene haladni.

Fekete Zsolt alpolgármester

Ha mi odaadjuk, akkor fel fogják újítani, 20 év múlva ismét leromlott épületet kapunk vissza.

Borbély Ella bizottsági tag

Minden korosztályra gondolni kell városi szinten. Bizony, ha valakinek szüksége van arra, hogy idős hozzátartozója bekerüljön, akkor félévet, de annál többet is kell várni.

Nagyjából ismerem Sárközi Annamária és csoportjának munkáját, nagyon jól működik, az idősek megelégedésére szolgál.

Eladni nem szívesen adnám. Ha felújítanák, és lelaknák, az nem lenne az Önkormányzatnak sem rossz, mert megmarad egy épület, ami helyi védelmet szolgál, s a bérleti díjat pedig fizetnék az Önkormányzatnak. Én nem gondolok más, ennél jobb hasznosításra. Itt a havi bérleti díjat kellene rendbe tenni. Ha a bérlő vállalja, hogy fel tudja újítani úgy, ahogy ő szeretné, akkor újítsa fel és lakja le. Írjunk egy szerződést, hogy mennyi ideig kötünk vele szerződést. Én ezt tudom támogatni. A kisebb épületrész meg tudna maradni raktározásra.

dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Üdvözlendő, ha valaki idősekről szeretne gondoskodni. Az a javaslatom, ha valaki ezt a létesítményt hasznosítani szeretné a kérelmében megfogalmazottak szerint, az Önkormányzat adja el ebben az állapotában, amilyen állapotban van. Az Önkormányzatnak szüksége lenne konkrét pénzeszközökre mindenképpen. Bízunk abban, hogy ne kelljen eladni az épületet. Végleges döntést ne hozunk addig, amíg a 2020. évi várható fejlesztési forrásaink költségét nem látjuk tisztán. Legegyszerűbb eljárás, hogy az Önkormányzat eladja az ingatlant úgy, hogy ilyen célra kell hasznosítani.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Én mégiscsak azt mondom, hogy bérbe kellene adni az épülete, járjuk körbe a lehetőségeket.

Borbély Ella bizottsági tag

Én is azt javaslom, hogy bérbe kellene adni az épületet.

Basky András polgármester

Arról kellene dönteni, hogy vizsgálódunk-e. Ha nem adjuk ki, akkor azt is meg kell mondani. Ha van miről beszélni, akkor járjuk körbe, hogy mennyibe kerül a felújítás, hány évet lehet jóváírni, a lakhatási engedélyt beszerezni mire megkapja az engedélyeket. Ha azt mondjuk, hogy nem, akkor nem kell hitegetni. Csütörtökig, a testületi ülésig kell kialakulni a döntésnek. Ez egy olyan szolgáltatás, amire a városnak szüksége van. Alaposabban körbejárnánk a témát. Az a kérdés, hogy folytassuk-e a további tárgyalásokat, vagy ne.

Borbély Ella bizottsági tag

Véleményem, hogy dolgozzunk rajta.

Sebők Márta PEB elnök

Én is azt mondom, hogy dolgozzunk rajta.

dr. Balogh László jegyző

A pályázati konstrukció feltételrendszerét kellene kitalálni.

Borbély Ella bizottsági tag

Nézzük meg az épületet január 22-én az Önkormányzati Bizottság ülése előtt, és utána döntsünk.

Sebők Márta PEB elnök

Bérbeadás útján milyen pénzügyi feltételekkel hasznosítható az ingatlan? Ezt bele kellene tenni a határozatba. Van-e még egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs.

Aki elfogadja az előterjesztés I. határozat-tervezetét azzal, hogy egészüljön ki: „A jegyző vizsgálja meg, hogy milyen pénzügyi feltételekkel valósulhat meg az ingatlan bérbeadása”, szövegrésszel, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

4/2020. (I. 20.) PEB hat.

Előzetes állásfoglalás a Lajosmizse, Dózsa György út 123. sz. alatti ingatlan (volt Szülőotthon) hasznosítására – bérbeadás útján

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét azzal, hogy egészüljön ki az alábbi szövegrésszel:

„A jegyző vizsgálja meg, hogy milyen pénzügyi feltételekkel valósulhat meg ingatlan bérbeadása.”

Határidő: 2020. január 23.

Felelős: PEB

5./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújításához kapcsolódó döntés

Sebők Márta PEB elnök

Mi a helyzet ezzel kapcsolatban? Kérem Szilágyi Ödönt, vagy Horváth Sándort, hogy mondjon erről néhány szót.

Horváth Sándor pályázati referens

Az előterjesztésben leírtuk, hogy 2018. őszén elkezdtek a mozi terem felújításának a projektjét. Erre most van pályázati lehetőség a CLLD keretein belül. A tavalyi évben még újabb fejlesztési célok is meghatározásra kerültek. Emiatt folytattuk le a műszaki csapattal folyamatosan az egyeztetéseket. Mostanra körvonalazódott, hogy ami 2018-2019. ében elkészült műszaki anyag, az nem elegendő ahhoz, hogy ezt pályázattal be tudjuk adni, s át tudjon menni a pályázati rendszeren. Így még szükségesek az előterjesztésben is felsorolt építészeti tervdokumentáció, tűzvédelmi anyagok, statikai szakvélemény, valamint akadálymentes tervfejezet kidolgozása. Ez a verzió már tartalmazza a korábbi üléseken elhangzott légtechnikai rendszer olyan fokú kiépítését, hogy klímátizáló rendszert is rá lehessen telepíteni. Ez már tartalmazza azt is, hogy maga a színházterem részben önállóan is fog tudni működni. A jelenlegi fűtési rendszer össze van kötve a Művelődési Ház fűtésrendszerével. Itt már levegő befűvő elszívó rendszer is kiépítésre kerül, ami azt jelenti, hogy klímaépítés nélkül is kicserélhető a teremben a levegő. Nem történik az, ami jelenleg is van, hogy megáll, és bemelegszik a levegő a teremben.

Kidolgozzák annak a lehetőségét is, hogy a klíma rendszer erre még rá legyen telepítve.

A kiosztott anyag tartalmazza az általunk megkeresett három cég árajánlatát, melyek az alábbiak:

- 1./ Szimmetria Plusz Építésziroda Kft (Kecskemét, Alkony utca 22.) árajánlata: 1.714.500.- Ft
- 2./ Mónus Művek Kft (Kecskemét, Március 15. utca II. em. 7.) árajánlata: 1.905.000.- Ft.
- 3./ Limdesign Építésziroda Kft (Kecskemét, Katona József tér 18. 3.) árajánlata: 1.968.000.- Ft.

Ezek közül az első árajánlat (Szimmetria Plusz Építésziroda Kft) bizonyul a legkedvezőbbnek, mely szerint ezek a plusz dokumentációk elkészítése bruttó 1.714.500.- Ft-ot igényelne még. A pályázatban elszámolható költségeket úgy számoltuk, hogy a CLLD-s pályázat szerint van még 100 millió forintunk. Ezt a 100 millió forintot több pályázó tudja csak egyszerre felhasználni. Ennek van egy olyan sajátossága, hogy az összes jelenlegi támogatási összeg csak egy bizonyos százalékát viheti el egy pályázó. Ez jelen esetben 85 millió forintot jelent. Ebben az 1.714.500.- Ft-os verzióban az is benne van, hogy a tervező a mi igényeink alapján különböző kisebb projektekre fogja bontani, előreláthatólag 4 projektre. Az első projekt 85 millió forint értékű pályázatnak készül, amely tartalmazza az épületben a belépő résztől (az ajtótól) a színpadig terjedő szakasznak a felújítását, a maradék 15 millió forint pedig tartalmazza a színpadnak és környezetének a felújítását. Erre azért van szükség, hogy önmagában a pályázatok is megállják a helyüket. Így merítené ki a 100 millió forintot jelenleg. Ha a pályázatba beletesszük elszámolható költségnek ezt az 1.714.500.- Ft-os költséget, akkor a pályázati keretünk (a 85 millió forintos keretünk) ennyivel kevesebb lesz. 100 millió forinton felüli résznek, amik a korábbi üléseken elhangzottak igények, az maga a levegő cserélő rendszernek az eszközei, illetve a klímátizáló rendszernek az

eszközei, azok a 100 millió forintos kereten felüli plusz pályázattal fognak elkészülni, ami szintén benyújtásra kerül a CLLD-s szerkezetbe.

Sebők Márta PEB elnök

Mennyi esélyünk van a ráemelés elnyerésére?

Horváth Sándor pályázati referens

Erre jelenleg nincs rálátás.

Sebők Márta PEB elnök

Mennyit kérhetünk ráemelést?

Horváth Sándor pályázati referens

Amennyi támogatási kérelem beérkezik.

Basky András polgármester

A pályázati kiírás kéri azokat a dokumentumokat, amiket a külön tervezővel tudunk megterveztetni. Ha a négy pályázat egyszerre érkezik be, akkor van lehetőségünk ráemelésre.

Sebők Márta PEB elnök

Saját forrásból kell finanszírozni és utána kapjuk meg a támogatást. Bruttó 1.714.500.- Ft ennek a költsége.

Belusz László bizottsági tag

Mit kapunk ezért?

Horváth Sándor pályázati referens

Az előterjesztés első részében lévő dolgokat, négy pályázat lesz. Amikor elkezdődött ennek a tervezési kiírása, a végső tervdokumentációt még nem láttuk. Az épületet is fel kell mérni újra. Már elindult abban is gondolkodás, hogy a Művelődési Ház és Könyvtár tervezője a jogairól nem mondott le, a hűtő-fűtő rendszerrel aggályai voltak. A jelenlegi gépház alsó homlokzati részéhez kerülnek beépítésre.

Belusz László bizottsági tag

Statikust, tűzvédelmi embert kell bevonni, s gépészeti szakembert is. Ha ezeket mind tartalmazza az árajánlat, akkor pozitív. Nincs leírva. Az összes szakágat szét fogja szedni. Félek, nehogy a végén probléma legyen. Nincs benne az, hogy „komplett”. Azt kell tenni, hogy mindenki nyilatkozzon, hogy ennyi pénzért mindent szétválaszt.

Horváth Sándor pályázati referens

Ebből nem lehet probléma.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még valakinek hozzáfűznivalója?

Ezt is az általános tartalékból finanszírozzuk.

A dokumentációt megrendeljük, a Szimmetria Plusz Építésziroda Kft-től bruttó 1.714.500.- Ft értékben, és ezt az általános tartalékból tudjuk finanszírozni. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt– az alábbi határozatot hozta:

5/2020. (I. 20.) PEB hat.

**Színházterem felújításához kapcsolódó
tervdokumentáció elkészítése**

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása kapcsán a bővített műszaki tartalom megvalósítása érdekében a szükséges tervdokumentációt rendelje meg a Szimmetria Plusz Építészroda Kft-től bruttó 1.714.500.- Ft értékben, s ennek forrását az általános tartalékból finanszírozza.

Határidő: 2020. január 23.

Felelős: PEB

6./ Napirendi pont

Egyebek

Sebők Márta PEB elnök

Kérdezem, hogy az egyebekben van-e valakinek hozzászólása, bejelentenivalója? Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem 15.30 órakor.

K.mf.

Sebők Márta
PEB elnök

Belusz László
PEB tagja
jkv. aláírója

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző
Bizottsága
Ikt. sz: LMKOH/763-1/2020.

K I V O N A T

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2020. január 20-án,
 du: 14.00 órakor megtartott bizottsági üléséről
 készült jegyzőkönyvből**

Kihagyva a kihagyandók

1/2020. (I. 20.) PEB határozat

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző
 Bizottsága Ügyrendjének elfogadása**

Határozat

4. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága a Bizottság Ügyrendjét az előterjesztés melléklete szerint állapítja meg.
5. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jegyzőkönyvét Sebők Márta elnök és Belusz László bizottsági tag írja alá.
6. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága Ügyrendje a határozat elfogadásával lép hatályba és ezzel együtt hatályát veszti a 9/2014. (XI.19.) PEB határozattal elfogadott és 2016. IX. 19. napján valamint 2019. II. 12. napján módosított PEB Ügyrend.

Felelős: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Határidő: 2020. január 20.

Kihagyva a kihagyandók

K.m.f.

Sebők Márta s.k.
 PEB elnöke

Belusz László s.k.
 PEB tagja
 jkv. aláírója

Kivonat hitelül: Márton Györgyné
 jkv. vez.

